

PO
TAR
FO
LIO



Pr
oy
ec
tos

01

ESENTA

Café/Bar

Se planteó la necesidad de el diseño de una plaza comercial como anexo a los departamentos localizados aledaño a la misma. Dentro de la plaza se propuso el diseño de un café-bar, abierto para el público en general, dando prioridad en el diseño interior de los espacios y buscar el aprovechamiento de estos y darle un toque de innovación el diseño. Crear un espacio versátil en el cual el cliente pueda realizar distintas actividades laborales, personales o sociales.

ESENCIA

esenta

Inspirándonos en la planta
del café y en la cebada.

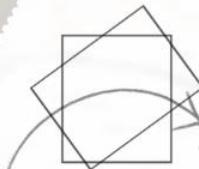


Jardineras colgantes como
parte del diseño interior.

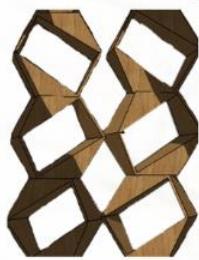
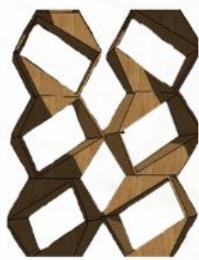
Representación gráfica
de la misma esencia



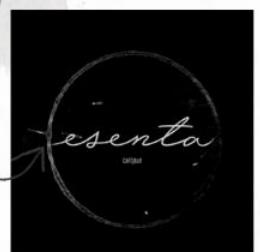
Rectángulo como forma principal para la formación
de la celosía, así como el color mismo del grano para su diseño



Forma tomada de un grano de café
modificada geométricamente.



Simbolismo inspirado en la forma y textura
del café dentro de una taza







PB

ESENTA

CAFÉ/BAR



INTEGRANTES
Manuel Nevárez / Paola Jaquez / Regina Saitero

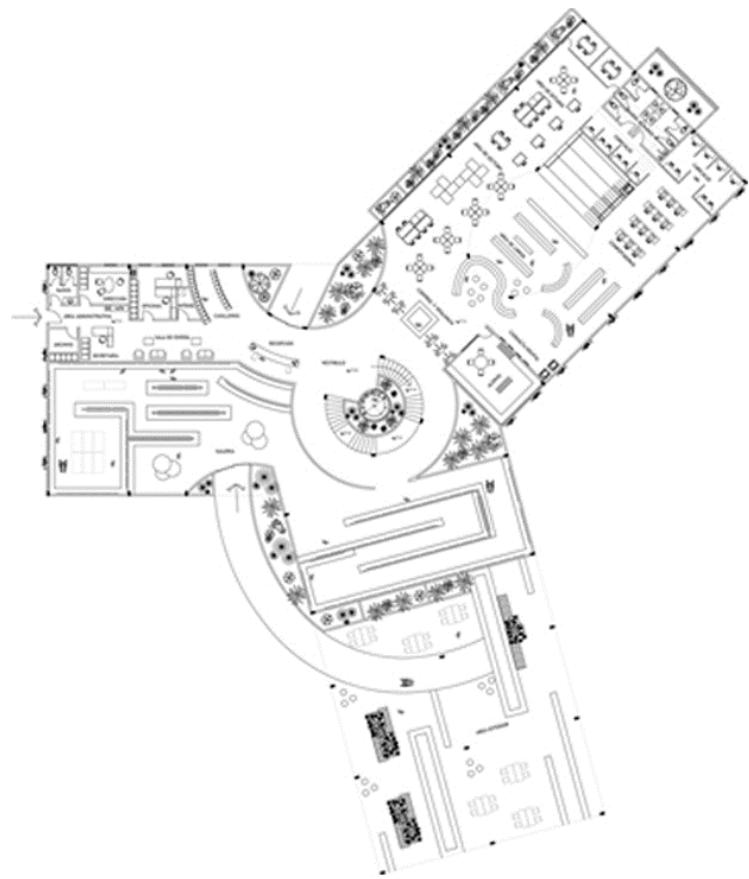


02

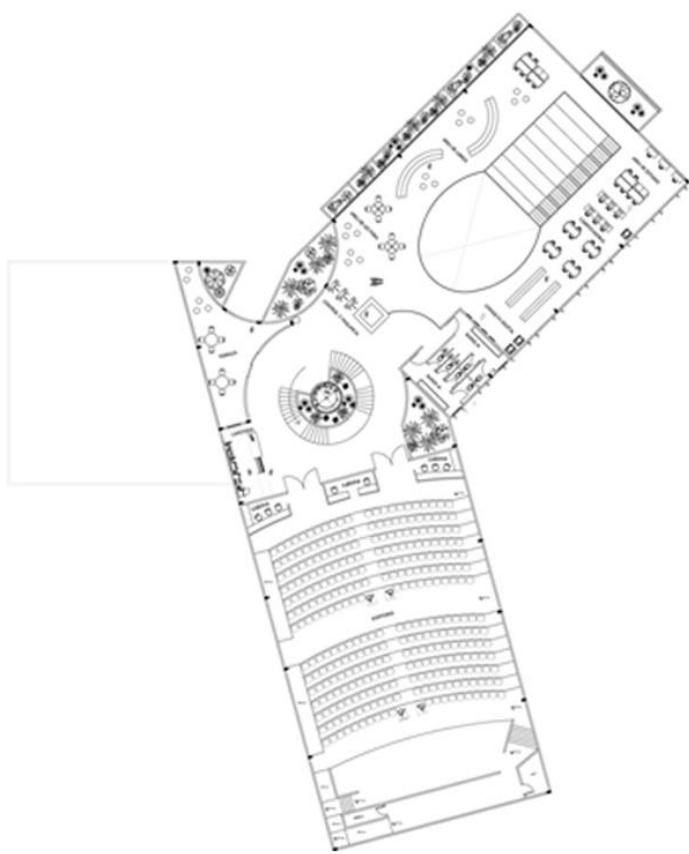
BIBLIOTECA – AUDITORIO URN

La Universidad Regional del Norte (URN) busca expandir sus horizontes, por lo cual se solicitó el diseño y planeamiento de un campus en la ciudad de El Paso, Texas. El proyecto se conformará de distintas áreas tales como aulas, centro de administración, laboratorio, áreas deportivas y se planteó la necesidad de el proyecto dedicado a un auditorio/biblioteca, el cual consiste en contar con la capacidad de albergar a 3.000 estudiantes. En base a estos requisitos se formuló el proyecto del nuevo campus.

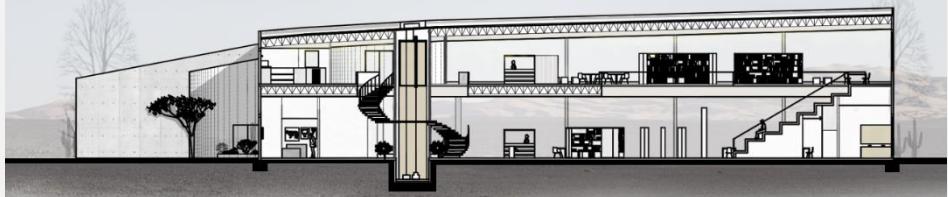




PB



PA



03

ESTACIÓN DE BOMBEROS

El rápido crecimiento de el municipio de Rosales, en el estado de Chihuahua ha llevado a la expansión de sus horizontes y al aumento de servicios. Es por ello que el ayuntamiento del municipio solicitó el diseño de una estación de bomberos anexada a su actual edificio de seguridad. Con el fin de brindar servicio a las zonas aledañas del municipio y auxiliar a las más cercanas. Se requería el diseño de una estación funcional con áreas en específico, limitados por un presupuesto muy bajo y con la especificación de crear un plan de diseño para posible ampliación a futuro.



Google

Google

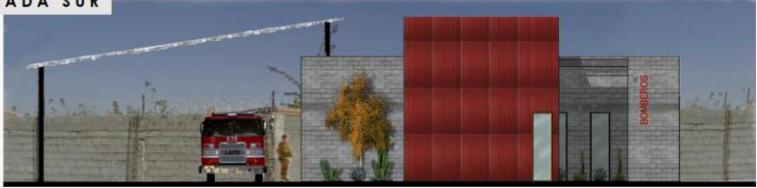
Map data ©2019 INEGI - Terms of use

Map data ©2019 INEGI - Terms of use

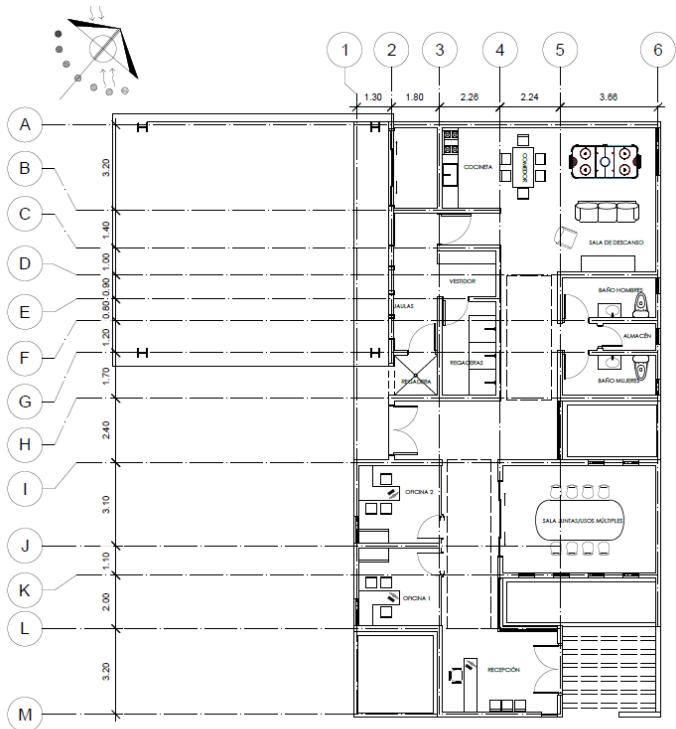




FACHADA SUR



FACHADA SUROESTE



PLANTA ARQUITECTÓNICA



04

CASA EP

Modificación de Fachadas

Se planteó la necesidad de rediseñar las fachadas exteriores de la residencia ubicada en El Paso, Texas. El cliente buscaba un estilo moderno y contemporáneo, dándole un giro totalmente distinto al diseño original del conjunto habitacional.









Lá. mi nas

PRESENTACIÓN

A continuación se mostrarán distintas láminas de presentación realizadas a lo largo del periodo académico, las cuales contienen distintos puntos a destacar tales como diagnóstico, análisis y sinopsis.

PROYECTO **DIAGNÓSTICO URBANO** PROYECTO APlicación CONCERTADO.

PAC NORTE 9 COLONIAS Esc 1:10,000

Ubicación: [Av. Miraflores-Ciudad Guadalupe](#) | [Av. Río San Juan-Buenavista](#) | [Av. Mariano Tolsá](#) | [Av. Gómez](#) | [Av. Díaz Ordaz](#) | [Av. Ignacio Zaragoza](#)

Datos ACEB:

Categoría	Valor
Familias total	20,797
Habitantes	102,526
Varones	52,598
Mujeres	49,928
Género mixto	0,278
Residencias	6,022
Habitaciones	10,252
Habitaciones vacías	1,025
Suelos	5,959
Terrenos	4,293
Edificios	2,270
Seguridad	2,127
Planteo la necesidad	1,025

Viviendas en total: 6,456

Tipo de vivienda	Porcentaje
Habitación	5,23%
Segunda residencia	47,77%

LAMINA 01



Dra. Maria Alzira Góes Comodini | Instituto Federal do Paraná - Delfim Moreira | Mestranda | Mestrado em Gestão da Produção e Logística | Programa de Pós-Graduação em Engenharia Industrial

PAC NORTE 9 COLONIAS

En la zona de la costa se observan cambios importantes se sitúan en los años de 2000 y 2001, cuando se realizó la construcción del Puerto de la Costa. Con motivo de esta obra se realizó una excavación en el fondo del mar, que provocó la aparición de hidrocarburos, se unieron a la lava y se empleó en forma de cemento para las bases de los muelles y carpinterías, que constituyeron el eje de ese año que aun tiene gran presencia en la costa y obligó a proteger las viviendas ya instaladas haciendo cercos para protegerlos. Los muelles que se establecieron en gran medida en viento y oleaje, fueron destruidos por la fuerza de la naturaleza y el paso del tiempo, casi inexisten, excepto la del sur, permanecen las maderas y los pilares que sobreviven.



En la parte sur de la carretera se observa una gran cantidad de agujeros y grietas en el pavimento que se deben a la actividad volcánica. Se observa una gran cantidad de agujeros y grietas en el pavimento que se deben a la actividad volcánica.

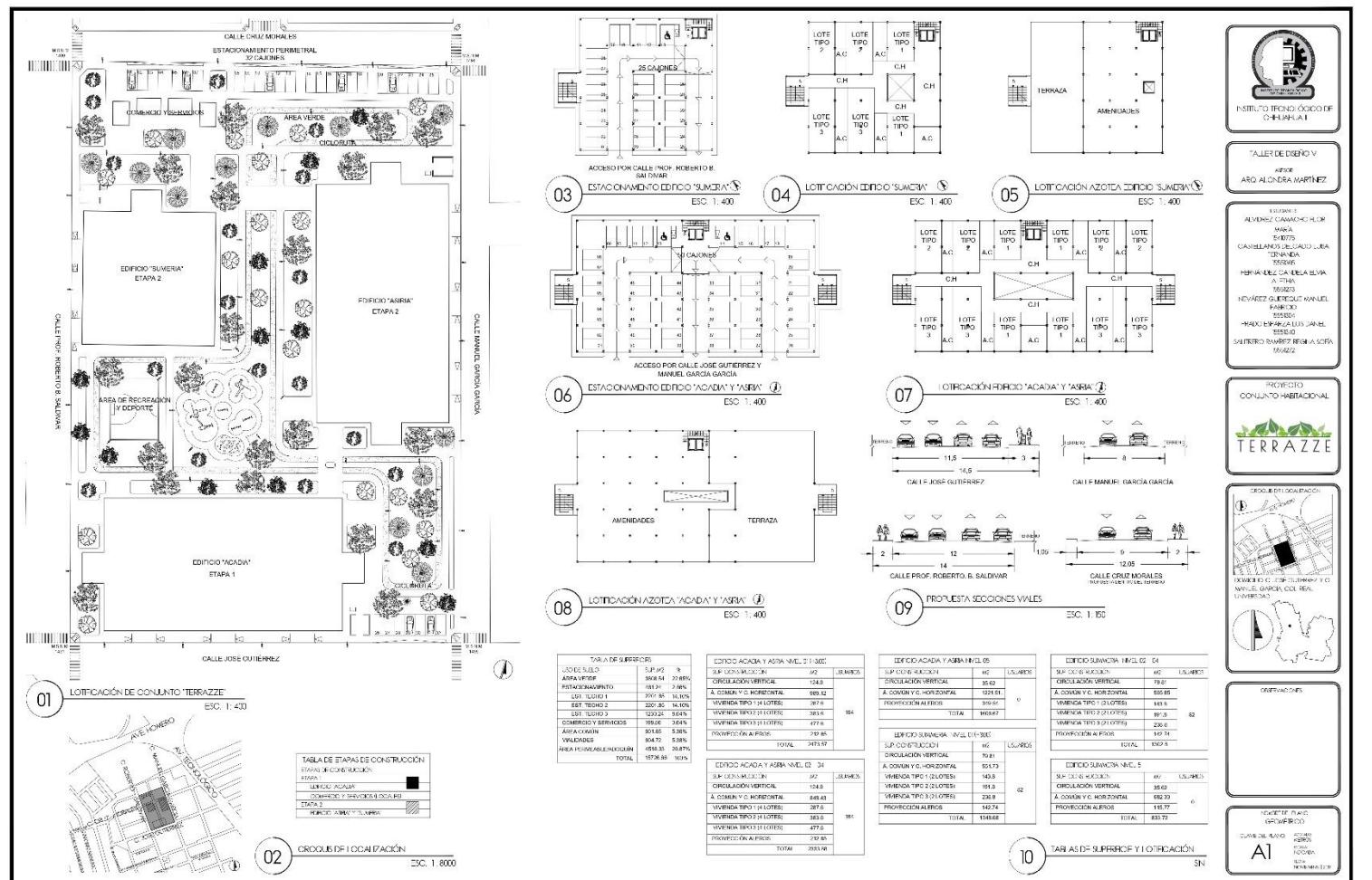
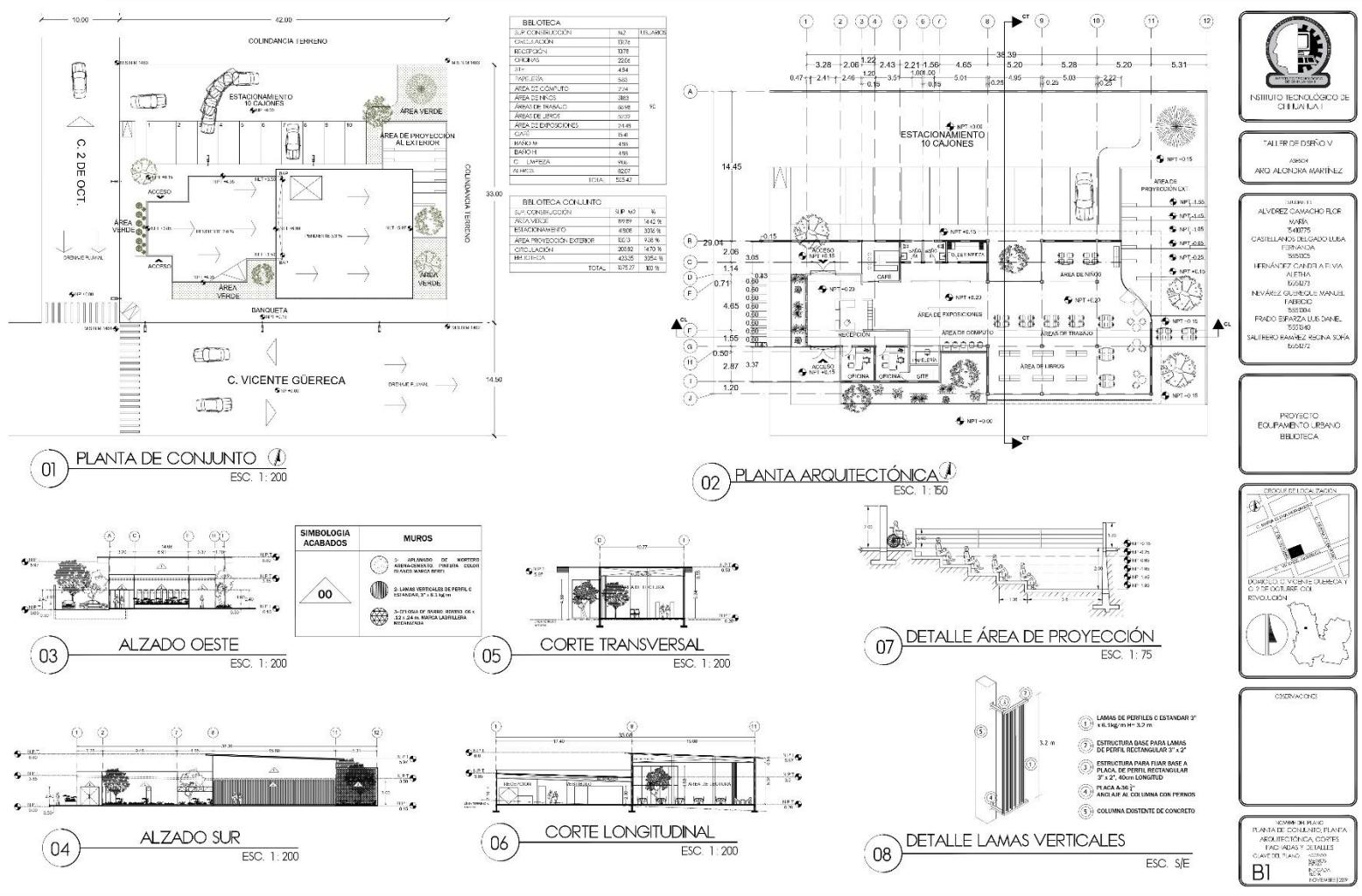


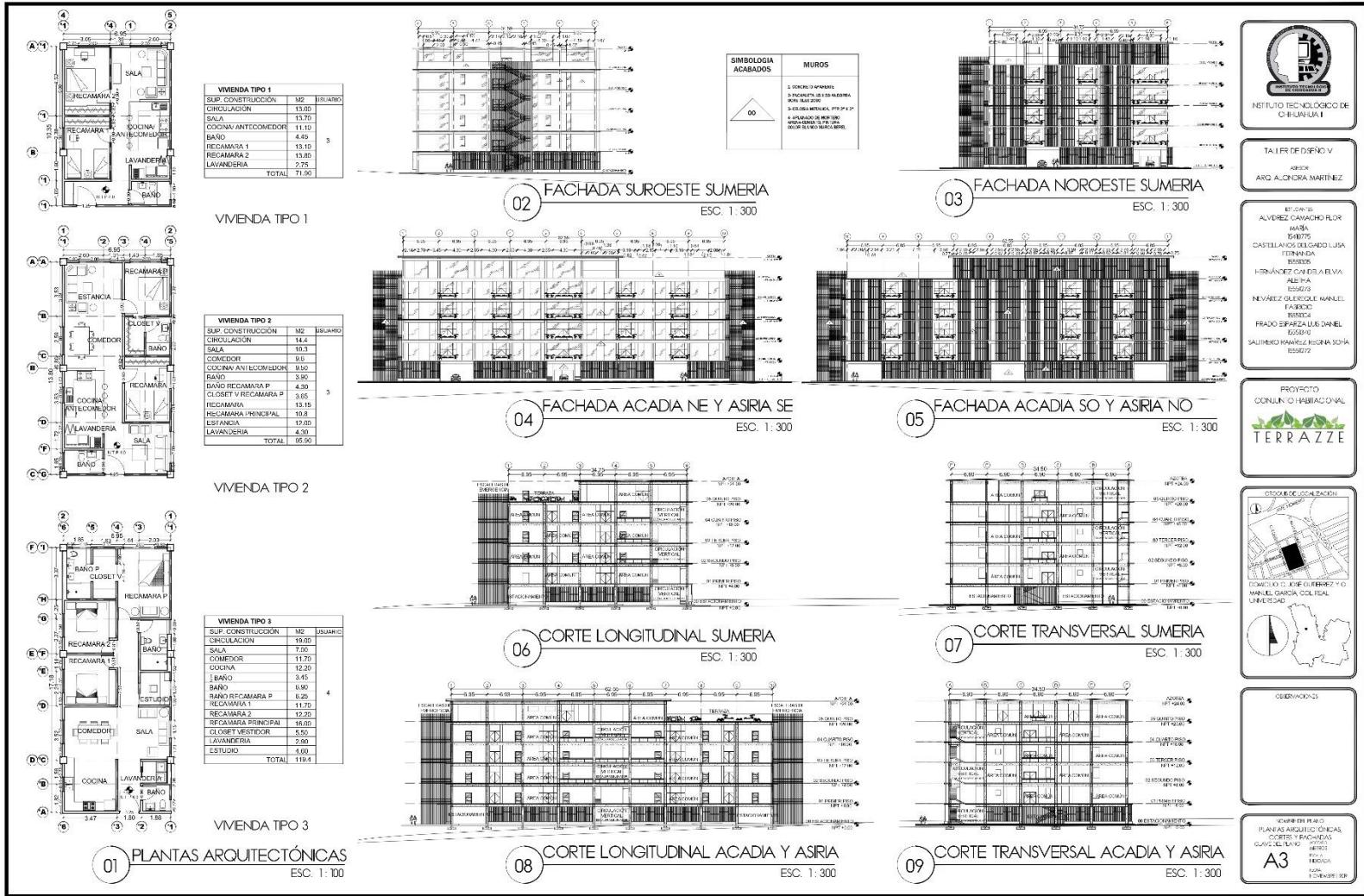
LAMINA 01

Page 02

Pla nos

PRESENTACIÓN





RSSR